

# Gemeinde Hartl

Großhart

Hartl

Tiefenbach



Ökoregion Kaindorf

Hartl, 05.12.2024

GZ.: 1132/84-131/24

Gegenstand: Ecobau Bauträger und Consulting GmbH (Hr. Vögl Rupert)

Sanierung und Umbau des Bestandgebäudes FCC / Erweiterung von Büroflächen im Obergeschoss

## KUNDMACHUNG ZUR BAUVERHANDLUNG

Mit der Eingabe vom 29.11.2024  
hat **Ecobau Bauträger und Consulting GmbH (Hr. Vögl Rupert)**  
wohnhaft **8160 Weiz, Siegfried-Esterl-Gasse 47**  
gemäß der gesetzlichen Grundlage § 22 Abs. 1 Stmk. Baugesetz, LGBl. Nr. 59/1995 i.d.g.F., um die  
Erteilung der Baubewilligung  
zwecks **Sanierung und Umbau des Bestandgebäudes FCC / Erweiterung von  
Büroflächen im Obergeschoss**

auf den Grstk. Nr. **505/5, EZ. 238**  
der Katastralgemeinde **64208 Obertiefenbach**  
angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 39 bis 44 des AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F., die örtliche Erhebung und mündliche

**Verhandlung für 19.12.2024**  
**mit Zusammentritt an Ort und Stelle**  
**um 14:30 Uhr**  
angeordnet.

**Verhandlungsleiter:** Bgm. Hermann Grassl

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tage vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen – im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) – erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verlauf keine Berücksichtigung. Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben. An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden. Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen. Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Parteienverkehrszeiten (Mo, Di, Do, Fr 08.00 – 12.00 Uhr u. Di 14.00 – 19.00 Uhr) im Gemeindeamt Hartl zur allgemeinen Einsicht auf.

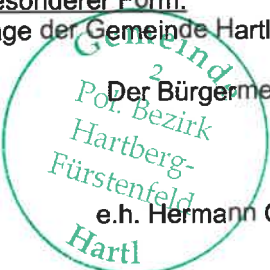
### 2. Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag:

Angeschlagen am: 05.12.2024  
Abgenommen am:

### 3. Zusätzliche Kundmachung in besonderer Form:

Bekanntmachung auf der Homepage der Gemeinde Hartl unter: [www.hartl.gv.at](http://www.hartl.gv.at)

Der Bürgermeister:

  
e.h. Hermann Grassl